

Số: ..63.../2019/TB-NHNA-P.THỌ

Phú Thọ, ngày 03 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO*V/v: Thu giữ và xử lý tài sản thế chấp*

- Kính gửi:**
- Ông Hoàng Mạnh Hùng;
 - Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ;
 - UBND xã Sơn Hùng, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ;
 - Công an xã Sơn Hùng, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ;
 - Các tổ chức, cá nhân có quyền và nghĩa vụ liên quan đến tài sản bảo đảm.
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng từng lần số 0030/2018/808-CV ngày 25/01/2018 và Giấy nhận nợ kèm theo;
 - Căn cứ Hợp đồng thế chấp số công chứng 231/2018/HĐTC, quyền số 01.TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 25/01/2018 tại Văn phòng Công chứng Kim Đức, tỉnh Phú Thọ và các văn bản thỏa thuận/cam kết khác;
 - Căn cứ tình hình nợ quá hạn của bà Nguyễn Thị Tiến, ông Hoàng Văn Dũng tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Phú Thọ.

Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Phú Thọ (sau đây gọi tắt là “**Nam A Bank**”) thông báo về việc thu giữ và xử lý tài sản thế chấp, cụ thể như sau:

1. Tài sản thế chấp được thu giữ, xử lý:

Quyền sử dụng 440 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 262-4, tờ bản đồ số 47, địa chỉ: Khu Tam Sơn I, xã Sơn Hùng, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ (GCNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 817827, vào sổ cấp GCN số CH 01749 do UBND huyện Thanh Sơn cấp ngày 01/12/2015 cho ông Hoàng Mạnh Hùng).

2. Lý do thu giữ và xử lý tài sản thế chấp

Đề thanh toán khoản nợ quá hạn của bà Nguyễn Thị Tiến, ông Hoàng Văn Dũng tại Nam A Bank.

3. Nghĩa vụ được bảo đảm

Theo Điều 1 Hợp đồng thế chấp số công chứng 231/2018/HĐTC, quyền số 01.TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 25/01/2018 tại Văn phòng Công chứng Kim Đức, tỉnh Phú Thọ.

4. Thời gian, địa điểm thực hiện thu giữ tài sản thế chấp

Thời gian: Từ ngày 23 tháng 10 năm 2019 cho đến khi thu giữ được tài sản thế chấp.

Địa điểm: Thửa đất số 262-4, tờ bản đồ số 47, địa chỉ: Khu Tam Sơn I, xã Sơn Hùng, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ.

5. Phương thức xử lý tài sản thế chấp:

Sau khi thu giữ, sẽ đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.

6. Quyền và nghĩa vụ của bên thế chấp

Bên thế chấp, bên thứ ba (nếu có) có nghĩa vụ phối hợp và bàn giao tài sản thế chấp cho Nam A Bank để xử lý theo đúng quy định của pháp luật. Trường hợp ông Hoàng Mạnh Hùng và bên thứ ba (nếu có) không bàn giao tài sản để xử lý thì Nam A Bank sẽ đề nghị chính quyền địa phương hỗ trợ để tổ chức thu giữ tài sản theo quy định. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình thu giữ, xử lý tài sản do ông Hoàng Mạnh Hùng có nghĩa vụ thanh toán./.

Thông tin liên hệ: Ông **Đoàn Ngọc Khải** – Trưởng Bộ phận XLN Miền Bắc;

Số điện thoại: 0984643344; Địa chỉ: Số 413 đường Kim Mã, quận Ba Đình, TP. Hà Nội.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu HSXLN./.

NGÂN HÀNG TMCP NAM Á – CHI NHÁNH PHÚ THỌ



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Mạnh Cường